



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

Pec comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it

E-mail Istituzionale protocollo@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

SETTORE TECNICO

Tel. 02250771– e-mail lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it

SERVIZI CIMITERIALI 24 MESI

RELAZIONE TECNICA



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

Pec comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it

E-mail Istituzionale protocollo@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

SETTORE TECNICO

Tel. 02250771– e-mail lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it

L'impianto cimiteriale è situato in posizione marginale rispetto al centro urbano, in un ambito territoriale confinante con la Strada Padana Superiore (ex S.S. 11), verso cui prospetta l'ingresso principale, a lato dell'antica chiesa di S. Maria Nova.

Allo stato attuale, l'area occupata del cimitero comunale è di circa 22.502 mq, pari a 22,50 ettari, , con una geometria pressochè rettangolare .

Esso si presenta come la somma di due diverse entità che evidenziano geometrie, tipologie e distribuzioni differenti, specchio della differente età di edificazione delle due parti

Il Cimitero originario, cosiddetto "vecchio", occupa la parte ad est dell'intera area (lato Cernusco), delimitato su due lati da un blocco di loculi e da un blocco di cappelle gentilizie, caratterizzato in prevalenza da campi di sepoltura decennale e cinquantennale; il cimitero cosiddetto "nuovo", occupa la parte occidentale dell'intera area (lato Milano) ed ospita 4 edifici adibiti a colombari e due blocchi di cappelle gentilizie , sono inoltre presenti 6 campi di sepoltura 2 dei quali cinquantennali.

Il Cimitero ha due accessi: uno dalla via Padana Superiore l'altro da Via delle Rimembranze.

L'area cimiteriale è caratterizzata dalla presenza di cinque aree con fabbricati per loculi ed ossari, da campi con tombe ipogee (50.li) , dai campi d'inumazione (10. li) e da un numero limitato di cappelle di famiglia (corpi CF-C1-C3-C3A)

Nel corpo di fabbrica esistente di fianco all'ingresso dal viale delle Rimembranze sono ubicati i locali di servizio e la camera mortuaria; nel piano interrato, al quale si accede tramite rampa carrabile, sono ubicati i magazzini. Tutti i campi di sepoltura esistenti sono occupati tranne uno, ubicato sul lato nordovest, al momento completamente libero.

Tipologia delle sepolture

Sulla base delle informazioni contenute nel piano regolatore cimiteriale approvato con Delibera di Consiglio n° 36 del 2/05/2011, all'interno del perimetro attuale del cimitero comunale esistono le seguenti tipologie di sepoltura:

- inumazione in campo comune;
- tumulazione in tombe interrato;
- tumulazione in loculi;



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

Pec comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it

E-mail Istituzionale protocollo@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

SETTORE TECNICO

Tel. 02250771 – e-mail lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it

- tumulazione in cellette ossario;
- tumulazione in cappelle di famiglia;
- fosse di mineralizzazione.

I campi con le sigle O/OF, N, C/CM, B, F, I (in quest'ultimo è individuato anche un piccolo campo per bambini, n. 24 fosse) comprendono, inumazioni, tumulazioni in tombe interrate e fosse di mineralizzazione.

I campi con le sigle 20, 21, K, D, D1, H, M, L, G, E, A sono destinati a tumulazioni in tombe interrate.

I campi con le sigle S,U,V, sono di inumazione e il campo Z è destinato a fosse di mineralizzazione.

I fabbricati per le tumulazioni in loculi e in cellette ossario occupano quattro campi (con le sigle: AN, BN, CN, DN, EN, FN, GN, HN, OQN, OPN, OON, ONN, OMN, OLN – RA, RB, RC, RD, RE, RF, RAO, RFO – L4A, L4B, L4D, L4S, O5A, O5B – L6A, L6B, L6D, L6S, O7A, O7B); inoltre esistono alcune maniche di loculi in colombari addossate alla recinzione est (C3 e C3A), lungo la recinzione nord di fianco all'ingresso principale (C2, C4, C5) e tra le cappelle della recinzione sud (C1).

Le cappelle sono distribuite lungo il perimetro, lato sud-est n. 12 cappelle (CF), lato sud n. 10 cappelle (C1) e lato est n. 12 cappelle (C3 e C3A).

Esiste vicino all'ingresso di Via delle Rimembranze un fabbricato per soli ossari (O1A, O1B).

Nella “Tav. n.1 stato di fatto” sono riportati in planimetria tutti i dati relativi all'ubicazione delle sepolture esistenti.

Al fine di garantire la manutenzione, custodia ed esecuzione delle operazioni materiali afferenti all'attività mortuaria e cimiteriale, nel rispetto del DPR 285/1990 e del Regolamento comunale di Polizia Mortuaria, non disponendo di idoneo personale per lo svolgimento di detti compiti, è previsto il ricorso all'appalto di tali attività mediante indizione di gara d'appalto per **la durata contrattuale di 2 (due) anni**.

Oltre all'espletamento dei doveri istituzionali, l'appalto si pone come obiettivo il miglioramento dei servizi nei confronti dell'utenza ponendo in atto una serie di azioni tecnico-manutentive volte alla corretta fruizione ed utilizzo dell'area cimiteriale ed una manutenzione ordinaria delle strutture, spazi aperti ed impianti esistenti.



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

Pec comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it

E-mail Istituzionale protocollo@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

SETTORE TECNICO

Tel. 02250771 – e-mail lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it

Le principali attività da affidare a ditta specializzata sono:

DESCRIZIONE ATTIVITÀ	REMUNERAZIONE
Attività custodia del Cimitero e attività amministrativa che comprende la gestione informatizzata ed aggiornamento di banca dati anagrafica dei defunti, delle operazioni cimiteriali, della planimetria del Cimitero e dei registri cimiteriali	a canone
Manutenzione ordinaria del Cimitero	a canone
Pulizia del cimitero	a canone
Le operazioni materiali afferenti al servizio di illuminazione votiva	a canone
Esecuzione delle operazioni materiali cimiteriali	a misura
Raccolta e conferimento di rifiuti cimiteriali provenienti dalle operazioni cimiteriali in genere e dalla gestione del Cimitero	a misura
Reperibilità su chiamata	a misura

Il dettaglio delle stesse, con le relative modalità di esecuzione, è riportato nel CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE.

Si riporta quadro economico dell'intervento:

L'importo complessivo dell'Appalto per la durata di mesi 24, compresi oneri sicurezza e manodopera è di **€ 327.014,22** (Euro trecentoventisettemilaquattordici/22centesimi), IVA esclusa, di cui **€ 4.080,00**

per oneri sicurezza così ripartiti:

Importo dell'appalto			
A.	importo complessivo delle attività comprese nell'appalto		€ 327.014,22
a .1	importo complessivo oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.080,00
	a.1.1) attività a canone soggette a ribasso		€ 1.224,00
	a.1.2) attività a misura soggette a ribasso		€ 2.856,00
a .2	importo complessivo attività soggetto a ribasso		€ 322.934,22
	importo complessivo attività a canone soggette a ribasso		€ 262.934,22
	importo complessivo attività a misura soggette a ribasso		€ 60.000,00